



RÉNOVATION D'UNE MAISON TYPE 1930 À NIEPPE

Présentation technique

- Isolation murs en bloc de chanvre 10 cm et liège 3 cm
- Isolation toitures en laine de bois (appentis) et ballots de paille (habitation)
- Chauffage gaz basse température et eau chaude sanitaire
- Menuiseries PVC
- VMC simple flux intégré au ballon d'eau chaude sanitaire
- Toiture appentis : EPDM
- Protection solaire été : store sur verrière

Points remarquables

- Mise en place d'un jardin cultivable au dernier niveau à la place du grenier
- Toiture terrasse jardin au-dessus des appentis
- Rénovation avec matériaux bio-sourcés

Habitabilité maison



Niveau isolation

RT 2012 "rénovation"
115Kwh/m²/an



Surface habitable
83 m²

Budget rénovation
70 000 €